



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Майская ул., д.29

Остаток денежных средств на	01.01.2023 г.	-518 000.78
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	7 200.00	7 200.00
Содержание и ремонт жилья	743 064.24	747 155.14
<b>Итого</b>	<b>750 264.24</b>	<b>754 355.14</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		75 026.42
уборка помещений общего пользования		68 802.24
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		12 156.48
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		63 509.76
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		26 462.40
текущий ремонт общего имущества		651 219.48
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		21 169.92
услуги отдела паспортного учёта		12 702.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		374.40
ВДГО		27 000.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		4 270.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		6 939.42
содержание внутридомовых инженерных систем		79 387.20
комиссионный сбор банка		13 174.11
<b>Итого</b>		<b>1 064 799.03</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2023 г.</b>	<b>-828 444.68</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Майская ул., д.29

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.23	остекление МОП , подъезд №2 (этаж 3)	2 712,80
январь.23	освещение подвала	104 281,43
февраль.23	прочистка стояка канализации с применение спецоборудования кв.1 под.№1	1 800,00
март.23	уборка порубочных остатков	25 650,00
март.23	отключение системы ГВС, ХВС, сварочные работы, замена крана шарового д15,25 подвал	6 280,00
март.23	отключение системы ХВС, замена стояка канализации кв.51	4 310,00
март.23	вырубка и опиловка аварийных деревьев	78 720,90
апрель.23	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	20 000,00
апрель.23	чеканка раструба канализации, пробивка отверстия, замена стояка канализации кв.3,6	19 138,00
май.23	профилактическая прочистка канализационных выпусков с применением спецоборудования , (24м)	7 200,00
май.23	замена стояка ХВС и ГВС, отключение системы ГВС,ХВС, сварочные работы, замена крана шарового под.№4	44 700,00
июнь.23	остекление МОП 9 (подъезд №4 этаж 5)	1 539,00
июнь.23	чеканка раструба канализации, пробивка отверстия, замена стояка канализации кв.21	7 196,00
июнь.23	демонтаж/монтаж унитаза, замена стояка канализации кв.24	8 456,00
июль.23	отключение системы отопления, замена запорной арматуры, замена крана шарового, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы, установка манометров, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, монтаж участка трубопровода ХВС, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	63 104,00
октябрь.23	замена стояка канализации, пробивка отверстия, заделка отверстия кв.58	7 710,00
октябрь.23	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя п.№3-частично над лестничной клеткой, над квартирами №43,44,45, п.№4-частично над лестничной клеткой, квартирами №58,59,60	100 000,00
октябрь.23	чеканка раструба канализации, пробивка отверстия, замена стояка канализации кв.44	7 150,00
октябрь.23	ремонт швов панельных кв.81,73,87,90,43,44,9,25	119 351,35
октябрь.23	замена стояка отопления, замена крана шарового, сварочные работы кв.43,подвал	10 020,00
ноябрь.23	чеканка раструба канализации, замена стояка канализации п.2	6 260,00
ноябрь.23	чеканка раструба канализации, замена стояка канализации, демонтаж/монтаж унитаза кв.25	5 640,00
		<b>651 219,48</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

