



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.46, корп.В

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-39 951.41
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	626 017.93	576 956.13
Целевой сбор	95 300.00	87 932.86
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 388.62	2 388.62
Размещение оборудования системы видеонаблюдения ЦК ООО	429.20	429.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	3 946.41	3 946.41
Итого	735 680.56	679 251.62
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		64 038.06
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 284.56
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		18 810.60
текущий ремонт общего имущества		574 835.87
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		13 167.60
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		5 013.54
услуги отдела паспортного учёта		10 910.16
обслуживание внутридомовых газовых сетей		8 416.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		21 840.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		14 016.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		8 850.00
содержание внутридомовых инженерных систем		75 994.80
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		93 208.83

комиссионный сбор банка		17 921.74
Итого		1 137 382.72
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-498 082.51

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Богдана Хмельницкого ул., д.46В

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.24	отключение (слив) системы отопления, замена участка трубопровода отопления, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения	2 810,00
янв.24	замена стояка отопления, сварочные работы, откл. (слив) системы отопления кв.3	10 560,00
янв.24	остекление МОП в п.№4 этаж 2	1 358,50
мар.24	отключение системы (слив) ХВС, замена водомерного узла, сварочные работы, замена запорной арматуры	112 509,00
апр.24	устранение течи кровли, уборка кровли от снега (18.12.2023) кв.18	4 400,00
апр.24	изготовление и установка створок на слуховые окна	23 560,00
апр.24	демонтаж старой двери, изготовление и монтаж двери в теплоузел подъезда №1	30 000,00
апр.24	счетчик воды	11 799,00
апр.24	замена ОДПУ ХВС	10 000,00
июл.24	устранение течи кровли над кв.18	3 000,00
июл.24	под. 2,ремонт водосточной системы	9 100,00
июл.24	установка скамейки уличной	26 000,00
авг.24	отключение и опрессовка системы отопления,замена крана d15,устан.манометров,покраска уч.трубоп.отопления	21 850,00
авг.24	чистка колодцев	24 000,00
сен.24	ремонт цоколя	252 619,37
окт.24	демонтаж ограждения придомовой территории	8 000,00
окт.24	ремонт водосточной системы	7 050,00
окт.24	остекление МОП	11 220,00
дек.24	ремонт тамбурных дверей МОП	5 000,00
		574 835,87

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко