



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.50, корп.А

Остаток денежных средств на	01.05.2023 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	5 296.00	5 296.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	12 000.00	12 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком-Сервис ОАО	2 573.18	2 573.18
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	2 265.60	2 265.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	5 600.00	5 600.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	5 662.12	5 662.12
Содержание и ремонт жилья	645 419.52	549 301.76
Целевой сбор	89 600.00	77 190.62
Итого	768 416.42	659 889.28
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		67 881.64
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		13 446.24
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		86 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		17 928.32
текущий ремонт общего имущества		483 305.40
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		1 046.88
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		4 187.52
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		15 687.28
услуги отдела паспортного учёта		12 998.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		12 834.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		5 520.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		18 899.72
содержание внутридомовых инженерных систем		80 677.44
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		81 822.06
комиссионный сбор банка		12 078.46
Итого		1 012 430.90

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Б.Хмельницкого ул., д.50, корп.А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июн.23	оформление дубликата паспорта	1 800,00
июн.23	ремонт общедом.оборудования (дверь в подв, установка крышки на приямок)	15 910,00
июн.23	монтаж участка трубопровода ХВС (полив сист)	6 556,00
июл.23	поверка СИ методом сличения Ду 100мм	5 960,00
июл.23	ремонтные работы	41 009,40
авг.23	услуга по восстановлению (переоформлению) документов о технологическом присоединении	1 000,00
авг.23	установка скамеек со спинкой 2 шт	22 980,00
авг.23	восстановление кирпичной кладки вентканалов, ремонт штукатурки парапета, изготовление из оцинкованной стали и установка парапетных крышек, отбитие слабоосцепленных участков штукатурки вентканалов, уборка кровли от мусора	46 025,00
сен.23	установка перфорированной сетки на продухи	9 650,00
окт.23	изготовление и установка ограждения на придомовой территории	19 690,00
окт.23	установка скамеек со спинкой 2 шт	22 980,00
окт.23	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	30 000,00
окт.23	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы, замена крана шарового, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения п.№7	7 460,00
окт.23	отключение системы отопления, замена крана шарового, сварочные работы	7 950,00
окт.23	замена запорной арматуры отопления, замена крана шарового, установка манометров, покраска трубопровода отопления, сварочные работы, отключение системы отопления, опрессовка системы отопления	62 397,50
окт.23	отключение системы отопления, замена запорной арматуры отопления, замена крана шарового, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка системы отопления	52 552,50
ноя.23	отключение (слитие) системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы п.4 (подвал)	10 755,00
ноя.23	замена запорной арматуры отопления, отключение (слитие) системы отопления	15 302,50
дек.23	отключение системы (слитие) ХВС, замена участка трубопровода ХВС, замена запорной арматуры, сварочные работы, демонтаж/монтаж водомерного узла	77 327,50
дек.23	ул. Б.Хмельницкого д.5 а, замена ОДПУ ХВС	26 000,00
		483 305,40

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

