



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

25 Января ул., д.42

Остаток денежных средств на	01.01.2024 г.	-30 786.14
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	919 622.52	897 094.89
Целевой сбор	188 400.00	183 344.23
Целевой сбор1	13 377.33	13 081.50
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	4 200.00	4 200.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	4 380.00	4 380.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Ростелеком ПАО	2 800.00	2 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	7 944.00	7 944.00
Итого	1 142 423.05	1 114 543.82
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		25 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		94 064.57
уборка помещений общего пользования		121 500.00
обслуживание мусоропроводов		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 192.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		64 800.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		20 262.72
текущий ремонт общего имущества		359 419.00
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		202.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		22 795.56
услуги отдела паспортного учёта		14 690.40
обслуживание внутридомовых газовых сетей		15 713.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		47 880.00
проверка дымоходов и вентиляционных каналов		18 306.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		5 840.00

содержание внутридомовых инженерных систем		91 176.24
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		194 343.74
комиссионный сбор банка		29 697.49
Итого		1 244 328.00
Остаток денежных средств на	31.12.2024 г.	-160 570.32

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
25 Января ул., д.42

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.24	демонтаж старой двери, изготовление и монтаж двери в мусорокамеру	23 000,00
февраль.24	прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования R650 Rothenbrger	7 500,00
февраль.24	уборка мусорокамер от строительного мусора	20 000,00
апрель.24	отключение (слив) системы отопления, замена стояка отопления кв.33	8 650,00
июль.24	отключение, опресовка системы отопления, системы ХВС, замена крана d15, установка манометров, покраска уч. трубопровод. отопления	31 970,00
июль.24	подвал, отключение системы отопления, замена крана d15-20,25, замена уч. трубопровод. отопления, сварочн. работы	98 180,00
июль.24	подвал, отключение системы отопления, замена крана d15-20,25 замена уч. трубопровод. отопления, сварочн. работы	127 490,00
июль.24	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка канализации кв.58	12 090,00
август.24	чистка колодцев	12 000,00
октябрь.24	формирование межевого плана земельного участка	9 204,00
октябрь.24	кв.105 отключение системы отопления, замена стояка отопления, нарезка резьбы трубопровода	9 335,00
		359 419,00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко