



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

25 Января ул., д.2

Остаток денежных средств на	01.07.2023 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	4 500.00	4 500.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	2 100.00	2 100.00
Размещение рекламно-информационных стендов	2 700.00	2 700.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Вымпелком ПАО	3 972.00	3 972.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	2 190.00	2 190.00
Содержание и ремонт жилья	1 045 809.63	883 749.19
Целевой сбор	81 600.00	65 847.80
Итого	1 146 270.03	968 457.39
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		106 467.00
уборка помещений общего пользования		83 409.48
обслуживание мусоропроводов		76 950.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		17 257.14
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		64 800.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 009.40
текущий ремонт общего имущества		1 141 827.33
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		785.16
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		950.82
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		20 133.60
услуги отдела паспортного учёта		16 681.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 468.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		13 709.83
содержание внутридомовых инженерных систем		103 542.84
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		69 746.00
комиссионный сбор банка		7 027.58

Итого		1 757 853.74
Остаток денежных средств на	31.12.2023 г.	-789 396.35

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
25 Января ул., д.2

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июл.23	кв.18 замена стояка канализации, демонтаж/монтаж унитаза, отключение вода	10 020,00
авг.23	оформление дубликата паспорта	3 000,00
авг.23	установка скамейки со спинкой	14 380,00
авг.23	ремонт входных групп	59 370,00
сен.23	оформление дубликата паспорта	8 800,00
сен.23	оформление дубликата паспорта	4 400,00
сен.23	отключение системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, замена стояка отопления кв.11	9 000,00
сен.23	ремонтные работы	40 717,33
окт.23	отключение системы ГВС, ХВС, чеканка раструба канализации, замена стояка канализации, демонтаж/монтаж стояка ХВС кв.53	10 120,00
окт.23	отключение системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы кв.39	5 880,00
ноя.23	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя п.№1 полностью кв.№30,31,32,33, п.№2 кв.№67-полностью, кв.№66-частично, п.№3 кв.№98-полностью, кв.№99-частично, п.№4 кв.№134-полностью, кв.№133-частично	970 000,00
ноя.23	ремонт дверей п. №1,2	6 140,00
		1 141 827,33

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко