

ПРОТОКОЛ № 30
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ
НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСАМ, СОГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЮ

« 28 » « ноября » 2022 г.

г. Воронеж

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:

Члены комиссии:	
Скиданов Евгений Александрович	- Первый заместитель руководителя департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области
Ткаченко Руслан Эдуардович	- начальник отдела энергетики, топлива и управления капитального ремонта жилищного фонда департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области
Зигунов Владимир Игоревич	- заместитель директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области
Кузнецов Александр Александрович	- Начальник отдела надзора за проведением капитального ремонта и ведения реестра спецсчетов государственной жилищной инспекции Воронежской области
Жуков Николай Викторович	- начальник отдела реализации программ управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж

Всего присутствовало – 5 членов комиссии, в том числе 1 член комиссии от администрации городского округа г. Воронеж.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Установление необходимости проведения капитального ремонта многоквартирных домах, расположенных по адресам, согласно приложению.

РАССМОТРЕНЫ ДОКУМЕНТЫ:

1. Пакет документов, определенный пунктом 2.1. Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Воронежской области, утвержденного приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 09.08.2017 № 179.

2. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением правительства Воронежской области от 21.12.2016 № 964 «Об утверждении Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014-2044 годы», приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 30.01.2017 № 25 «Об утверждении сроков, форм предоставления сведений, перечня документов, необходимых для принятия решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014 - 2044 годы» и приказом департамента от 09.08.2017 № 179, комиссией принято следующее решение.

Итоги голосования по повестке дня: в отношении многоквартирных домов, расположенных в городском округе город Воронеж, в отношении многоквартирных домов расположенных на территории иных муниципальных образований Воронежской области голосование проводилось без участия представителей органов местного самоуправления.

Решение о переносе установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний (поздний) период (срок) принималось комиссией с учетом достаточности средств фонда капитального ремонта для проведения капитального ремонта, при условии, что размер фактических поступлений взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме составлял не менее чем девяносто процентов от размера представленных к оплате счетов.

Принятое Комиссией решение вынесено в связи со сложившейся ситуацией по финансированию региональной программы по состоянию на 28.11.2022.



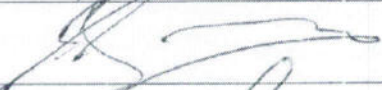

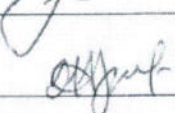
Решили по итогам обсуждения вопроса повестки дня по г. Воронежу: о необходимости (отсутствии необходимости) переноса срока проведения капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний (поздний) период, чем предусмотрено региональной программой капитального ремонта, оказания какого-либо вида услуг и (или) выполнения какого-либо вида работ, предусмотренных для этого многоквартирного дома региональной программой капитального ремонта по многоквартирным домам, согласно приложению.

Голосовали «за» – 5, «против» – 0, «воздержался» – 0.

Решили по итогам обсуждения вопроса повестки дня в отношении муниципальных образований Воронежской области: о необходимости (отсутствии необходимости) переноса срока проведения капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний (поздний) период, чем предусмотрено региональной программой капитального ремонта, оказания какого-либо вида услуг и (или) выполнения какого-либо вида работ, предусмотренных для этого многоквартирного дома региональной программой капитального ремонта по многоквартирным домам, согласно приложению.

Голосовали «за» -- 4 (в части иных муниципальных образований Воронежской области), «против» – 0, «воздержался» – 1

ПОДПИСИ:

	Е.А. Скиданов
	Р.Э. Ткаченко
	В.И. Зигунов
	А.А. Кузнецов
	Н.В. Жуков

Список многоквартирных домов, по которым принято решение на заседании комиссии

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ	Период согласно РП	Принято решение (период и др.)
1	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 67	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
2	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 69 А	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
3	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 77	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
4	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 79	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
5	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 89	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
6	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 95	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
7	г. Воронеж, ул. Новгородская, д. 141	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
8	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 108	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
9	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 25	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
10	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 88	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
11	г. Воронеж, ул. Баррикадная, д. 5	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
12	г. Воронеж, ул. Баррикадная, д. 7	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
13	г. Воронеж, ул. Туполева, д. 3А	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
14	г. Воронеж, ул. Кривошеина, д. 21	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
15	г. Воронеж, ул. Березовая роща, д. 24 А	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
16	г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 24 А	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)

17	г. Воронеж, ул. Остужева, д. 28	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
18	г. Воронеж, ул. Дмитрова, д. 137	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
19	г. Воронеж, ул. Баррикадная, д. 41	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
20	г. Воронеж, ул. Героев Сибириков, д. 87	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
21	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 31	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
22	г. Воронеж, ул. Бульвар Победы, д. 24	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
23	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 54	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
24	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 16	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
25	г. Воронеж, ул. Красноармейская, д. 60	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
26	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 24	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
27	г. Воронеж, ул. Старых Большевиков, д. 16	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
28	г. Воронеж, ул. Минская, д. 1	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
29	г. Воронеж, ул. Маршала Одинцова, д. 15	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
30	г. Воронеж, ул. Плехановская, д. 22	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
31	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 17	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
32	г. Воронеж, ул. Карла Маркса, д. 76	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
33	г. Воронеж, ул. 60 -летия ВЛКСМ, д. 21	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
34	г. Воронеж, б-р Победы, д. 25	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)

35	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 7	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
36	г. Воронеж, ул. Остужева, д. 11	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
37	г. Воронеж, ул. 60-летия ВЛКСМ, д. 11	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
38	г. Воронеж, б-р Победы, д. 20	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
39	г. Воронеж, ул. Беговая, д. 10/5	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
40	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 272	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
41	г. Воронеж, пр-кт Труда, д. 6 к. 3	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
42	г. Воронеж, пр-кт Труда, д. 6 к. 5	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
43	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 105	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
44	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 103	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
45	г. Воронеж, пер. Рамонский, д. 2	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
46	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 28	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
47	г. Воронеж, ул. Переверткина, д. 33	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
48	г. Воронеж, пр-кт Труда, д. 6, к. 4	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
49	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 3	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
50	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 14	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
51	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 32	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
52	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 40	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
53	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 63	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
54	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 69	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
55	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 8	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)

56	г. Воронеж, ул. Красных зорь, д. 36	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
57	г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 13А	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
58	г. Воронеж, ул. Юлиуса Янониса, д. 7	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
59	г. Воронеж, ул. Средне-Московская, д. 7	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
60	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 26	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
61	г. Воронеж, ул. Переверткина, д. 42	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
62	г. Воронеж, ул. 60 армии, д. 23	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
63	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 148	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
64	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 270	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
65	г. Воронеж, ул. Беговая, д. 156	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
66	г. Воронеж, ул. Калининградская, д. 102	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
67	г. Воронеж, ул. Пеше-Стреленская, д. 77	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
68	г. Воронеж, пр-кт Московский, д. 109	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
69	г. Воронеж, пр-кт Московский, д. 105	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
70	г. Воронеж, ул. 25 Января, д. 28	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
71	г. Воронеж, ул. Артамонова, д. 2 А	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
72	г. Воронеж, ул. Артамонова, д. 12	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
73	г. Воронеж, ул. Баррикадная, д. 13	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
74	г. Воронеж, ул. Краснозвездная, д. 6	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
75	г. Воронеж, ул. Остужева, д. 40	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)

76	г. Воронеж, ул. Переверткина, д. 46	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
77	г. Воронеж, пер. Новый, д. 12	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
78	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 42	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
79	г. Воронеж, ул. Шишкова, д. 63	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
80	г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, д. 17	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
81	г. Нововоронеж, ул. Первомайская, д. 17 А	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
82	г. Нововоронеж, ул. Победы, д. 16	Ремонт и (или) замена лифтового оборудования	2023-2025	2022 (ПСД)
83	г. Воронеж, ул. Кемеровская, д. 50	Крыша	2023-2025	2023-2025
84	г. Воронеж, ул. Глинки, д. 5	Крыша	2023-2025	2023-2025
		ХВС	2023-2025	2023-2025
		ГВС	2023-2025	2023-2025
		Теплоснабжение	2023-2025	2023-2025
		Электроснабжение	2023-2025	2023-2025
		Водоотведение	2038-2040	2038-2040
		Фасад	2026-2028	2026-2028
Фундамент	2029-2031	2029-2031		
85	г. Воронеж, ул. Майская, д. 9А	крыша	2020-2022	2023-2025
		Теплоснабжение	2020-2022	2020-2022
		ХВС	2020-2022	2020-2022
		ГВС	2020-2022	2020-2022
		Электроснабжение	2020-2022	2020-2022
		Фасад	2020-2022	2020-2022
		Водоотведение	2023-2025	2023-2025
86	г. Воронеж, ул. Дубянского, д. 1	Крыша	2023-2025	2023-2025
		Подвальные помещения	2023-2025	2023-2025
		ХВС	2023-2025	2023-2025
		ГВС	2023-2025	2023-2025
		Теплоснабжение	2023-2025	2023-2025
		Электроснабжение	2026-2028	2026-2028
		Фасад	2026-2028	2026-2028
		Фундамент	2029-2031	2029-2031
		Водоотведение	Нет в РП	По результатам технического обследования
87	г. Воронеж, ул. 6 Стрелковой дивизии, д. 10	Фасад	2020-2022	2020-2022
		Крыша	2023-2025	2023-2025
		ХВС	2023-2025	2023-2025
		Теплоснабжение	2023-2025	2023-2025
		Электроснабжение	2023-2025	2023-2025
		Фундамент	2026-2028	2026-2028

		Водоотведение	2035-2037	2035-2037
88	г. Воронеж, ул. 6 Стрелковой дивизии, д. 8А	Электроснабжение	2023-2025	2023-2025
		Крыша	2026-2028	2026-2028
		Теплоснабжение	2026-2028	2026-2028
		ХВС	2026-2028	2026-2028
		Фасад	2026-2028	2026-2028
		Фундамент	2029-2031	2029-2031
		Водоотведение	Нет в РП	По результатам технического обследования
89	г. Воронеж, ул. 6 Стрелковой дивизии, д. 4	Крыша	2023-2025	2023-2025
		ХВС	2023-2025	2023-2025
		Теплоснабжение	2023-2025	2023-2025
		Электроснабжение	2023-2025	2023-2025
		Фасад	2023-2025	2023-2025
		Подвальные помещения	2026-2028	2026-2028
		Фундамент	2029-2031	2029-2031
		Водоотведение	2038-2040	2038-2040
90	г. Воронеж, ул. Глиники, д. 7	Фасад	2020-2022	2020-2022
		Крыша	2023-2025	2023-2025
		ХВС	2023-2025	2023-2025
		ГВС	2023-2025	2023-2025
		Теплоснабжение	2023-2025	2023-2025
		Электроснабжение	2023-2025	2023-2025
		Подвальные помещения	2026-2028	2026-2028
		Фундамент	2029-2031	2029-2031
		Водоотведение	2038-2040	2038-2040
91	п. Бор, ул. Пристанционная, д. 33	Крыша	2026-2028	2026-2028
92	р.п. Хохольский, ул. Школьная, д. 11	Фасад	2038-2040	2038-2040