



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Зои Космодемьянской ул., д.15

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-869 829.10
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	900 673.99	856 784.34
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	8 496.00	8 496.00
<b>Итого</b>	<b>909 169.99</b>	<b>865 280.34</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		20 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		90 917.00
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 037.68
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		194 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		21 447.60
текущий ремонт общего имущества		246 687.69
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		15 013.32
услуги отдела паспортного учёта		12 439.56
обслуживание внутридомовых газовых сетей		10 940.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		10 320.00
содержание внутридомовых инженерных систем		86 648.40
комиссионный сбор банка		21 093.77
<b>Итого</b>		<b>850 632.54</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-855 181.30</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Зои Космодемьянской ул., д.15

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.2,6, отключение (слив) системы отопления , замена стояка отопления, пробивка отверстия d10-32 глуб. до 400 мм	11 060,00
май.25	под.№2, замена участка трубопровода канализации, пробивка отверстия, раскопка и обратная засыпка грунта вручную, отключение системы (слив) ГВС, ХВС	127 135,00
май.25	отключение системы (слив) ХВС, замена участка трубопровода ХВС, пробивка отверстия, замена крана п.2	8 120,00
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	2 640,00
май.25	вырубка аварийных деревьев	12 250,69
июл.25	чистка канализационных колодцев,выпусков	30 000,00
июл.25	под.№1, этаж 2, ремонт рам,остекление МОП	2 667,00
июл.25	под.№6, демонтаж/монтаж ХВС,замена крана d15,25,монтаж участка трубопровода ХВС,пробивка отверстия,сварочные работы	22 195,00
окт.25	под.№1,4, укрепление и ремонт почтовых ящиков	4 000,00
ноя.25	кв.1, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка канализации	13 370,00
ноя.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	11 250,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		<b>246 687,69</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко