



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Волгоградская ул., д.31

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-252 746.03
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	718 502.20	660 334.40
Целевой сбор	114 000.00	104 472.21
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	6 796.80	6 796.80
Итого	839 299.00	771 603.41
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		45 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		72 529.90
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 856.24
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		15 808.32
текущий ремонт общего имущества		209 695.05
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		13 832.28
услуги отдела паспортного учёта		11 461.08
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		28 000.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		24 792.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		17 445.00
содержание внутридомовых инженерных систем		79 832.40
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		103 698.93
комиссионный сбор банка		22 222.62
Итого		863 237.26
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-344 379.88

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Волгоградская ул., д.31

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.25	комплект термометров	3 612,00
фев.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж эл. плит, пусконаладочные работы)	16 270,56
фев.25	изоляция насоса ХВС	7 050,00
апр.25	электромонтажные работы по подключению термометра, расходомеров ОДПУ отопления	11 650,00
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	7 603,20
май.25	вырубка аварийных деревьев	32 260,29
июл.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 400,00
авг.25	счетчик воды	11 799,00
авг.25	замена ОДПУ ХВС ду40	20 000,00
авг.25	отключение системы ХВС, замена водомерного узла, замена крана d15, замена запорной арматуры	69 730,00
авг.25	кв.42, замена стояка канализации, чеканка раструба канализации	11 260,00
окт.25	кв.14, прочистка водосточной системы (желобов и воронок)	2 000,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	6 000,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	60,00
		209 695,05

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко