



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Цимлянская ул., д.6

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	73 000.10
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	838 434.80	792 508.76
<b>Итого</b>	<b>838 434.80</b>	<b>792 508.76</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		83 843.48
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		13 583.52
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		18 111.36
текущий ремонт общего имущества		517 811.06
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 724.80
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		15 847.44
услуги отдела паспортного учёта		13 130.40
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 190.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		19 600.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		18 660.00
содержание внутридомовых инженерных систем		99 612.48
комиссионный сбор банка		21 150.95
<b>Итого</b>		<b>1 026 235.81</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-160 726.95</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Цимлянская ул, д.6

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	под.№1, (подвал) отключение системы отопления,замена участка трубопровода отопления,сварочные работы	13 200,00
янв.25	отключение системы ХВС,монтаж насоса и частотного преобразователя системы,монтаж крана d15,сварочные работы	98 765,00
янв.25	установка преобразователя частоты и реле давления системы отопления	5 000,00
мар.25	кв.18,34,35,48, ремонт мягкой кровли	233 666,50
май.25	кв.18, замена крана d15,сварочные работы (стык неповоротн d 15-32) ,замена стояка ХВС	10 332,00
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	4 613,40
май.25	вырубка аварийных деревьев	26 973,16
июн.25	покраска дворового оборудования	1 600,00
июн.25	изготовление и установка песочницы	10 580,00
июн.25	ремонт общедомового имущества (лавки)	2 165,00
июл.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
июл.25	под.№2, покраска общедомового оборудования (лавки)	1 100,00
июл.25	кв.51,55, замена стояка отопления,пробивка отверстия	8 080,00
июл.25	чистка канализации колодцев,выпусков	32 000,00
авг.25	под.№2, замена участка трубопровода ввода ХВС,сварочные работы,замена крана d15,отключение системы ХВС	20 435,00
окт.25	демонтаж/монтаж частотного преобразователя системы ХВС	5 000,00
окт.25	кв.45, отключение системы отопления,демонтаж/монтаж радиатора отопления,замена стояка отопления,замена крана d20	18 860,00
окт.25	под.№3, изготовление и установка лавки	12 441,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		<b>517 811,06</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко