



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Электровозная ул., д.8

Остаток денежных средств на	01.06.2025 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	831 362.65	681 206.26
Итого	831 362.65	681 206.26
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		83 136.26
уборка помещений общего пользования		75 600.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		17 701.95
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		94 500.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		17 692.71
текущий ремонт общего имущества		724 701.88
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		26 539.03
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		4 359.60
услуги отдела паспортного учёта		23 000.38
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		6 020.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		29 389.50
содержание внутридомовых инженерных систем		112 053.83
комиссионный сбор банка		21 361.39
Итого		1 241 266.93
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-560 060.67

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.06.2025 г. по 31.12.2025 г.
Электровозная ул, д.8

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июн.25	поверка СИ	16 580,00
июн.25	ремонт расходомеров,замена электроронной платы ПРЭМ	13 172,00
июн.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3 300,00
июн.25	валка аварийных деревьев	19 906,36
июл.25	покраска детского и дворового оборудования	7 550,00
июл.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	87 193,56
июл.25	опрессовка,промывка системы отопления	40 000,00
авг.25	ремонт входной группы подъездов	102 037,80
авг.25	устройство пандуса,поручня,перенос урны	24 870,00
авг.25	устройство знака на парковке для лиц с огранич.возможностями здоровья	11 500,00
окт.25	подвал, отключение системы отопления,замена запорной арматуры,замена крана d15	55 155,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	под. № 2 замена крана Д15	4 385,00
окт.25	услуги по уборке ТКО из подвала	7 000,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	под. № 1 подвал замена участка трубопровода отопления Д25, Д32, сварочные работы	79 540,00
ноя.25	Электровозная д. 4, 6, 8 контейнерная площадка	111 041,66
ноя.25	ремонт детского оборудования	2 260,00
дек.25	ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 1 слой	134 210,50
		724 701,88

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко