



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Циолковского ул., д.125

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	178 173.81
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	831 191.70	834 614.11
Целевой сбор	49 800.00	50 920.22
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	5 713.38	5 713.38
Итого	890 103.48	894 646.11
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		84 030.35
уборка помещений общего пользования		84 000.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		69 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 124.96
текущий ремонт общего имущества		455 635.30
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		20 234.40
услуги отдела паспортного учёта		8 671.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 880.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		22 956.00
содержание внутридомовых инженерных систем		86 718.60
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		54 739.24
комиссионный сбор банка		23 962.89
Итого		943 094.17
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	129 725.75

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Циолковского ул, д.125

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	кв.55, отключение системы (слив) ХВС, замена стояка канализации	10 700,00
февраль.25	под.№2, замена участка трубопровода отопления	1 810,00
февраль.25	под.№1, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования R650 Rothenbrger	7 500,00
апрель.25	ремонт системы отопления	350 065,30
июль.25	монтаж участка трубопровода ХВС, сварочные работы, замена крана d15,25, опрессовка, промывка системы отопления	38 070,00
июль.25	демонтаж аварийных оголовков труб	2 000,00
июль.25	под.№4, установка и изготовление двери в техподполье	5 155,00
октябрь.25	кв.50, отключение системы ХВС, замена стояка канализации	9 830,00
октябрь.25	устранение течи кровли кв.50	1 750,00
ноябрь.25	нежилое, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования	7 500,00
ноябрь.25	кв.50+чердак, замена участка трубопровода канализации	12 710,00
ноябрь.25	изготовление и установка разделок на фанов трубу кровли	7 545,00
декабрь.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
		455 635,30

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко