



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

25 Января ул., д.32

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-632 958.63
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	885 833.76	866 110.95
Целевой сбор	94 200.00	93 388.97
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Итого	984 044.66	963 510.82
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		45 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		88 984.47
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 807.24
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		21 122.40
текущий ремонт общего имущества		444 139.26
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		18 482.04
услуги отдела паспортного учёта		15 313.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 846.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		12 982.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		63 309.90
содержание внутридомовых инженерных систем		95 050.80
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		100 393.14
комиссионный сбор банка		24 763.33
Итого		1 217 172.06
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-886 619.87

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
25 Января ул., д.32

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	изготовление и установка решеток на продухи	11 120,00
январь.25	кв.9, замена стояка отопления, пробивка отверстия d10-32 глубиной до 600 мм, замена крана d20	10 210,00
январь.25	установка сетки на продухи в подвале	1 215,00
февраль.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	15 000,00
февраль.25	вырубка аварийных деревьев	18 318,26
февраль.25	прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования R650 Rothenbrger	6 000,00
март.25	подъезд 5, (подвал) отключение (слив) системы отопления, замена стояка отопления, нарезка резьбы трубопровода, замена крана d15-20	14 380,00
апрель.25	подъезд 5, подвал, отключение системы ХВС,ГВС,замена участка трубопровода ГВС,замена крана d25,сварочные работы	65 595,00
апрель.25	подъезд 4, отключение системы (слив) ГВС, замена запорной арматуры ГВС, сварочные работы	52 900,00
май.25	подъезд 3, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка ГВС, ХВС, замена крана, сварочные работы	33 035,00
май.25	кв.6, отключение системы (слив) ГВС,ХВС,замена стояка канализации,чеканка раструба канализации d110.	11 700,00
май.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
май.25	подъезд 1 ремонт отмостки	12 600,00
июль.25	подъезд 5, остекление МОП	3 786,00
октябрь.25	подъезд 2, демонтаж аварийной арматуры входной группы	2 250,00
октябрь.25	кв.28, отключение системы отопления,замена участка трубопровода,сварочные работы	18 040,00
октябрь.25	кв.27, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования	7 500,00
ноябрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноябрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноябрь.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	15 000,00
декабрь.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
декабрь.25	подъезд 4, замена участка трубопровода канализации Д110	93 650,00
декабрь.25	кв. 58, замена стояка канализации	14 930,00
декабрь.25	подъезд 5, замена участка трубопровода канализации Д110	16 410,00
декабрь.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
декабрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		444 139,26

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко