



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Переверткина ул., д.44

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-572 601,23
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	585 511,68	581 619,25
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699,20	1 699,20
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000,00	9 000,00
<b>Итого</b>	<b>596 210,88</b>	<b>592 318,45</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		48 642,80
уборка помещений общего пользования		81 000,00
обслуживание мусоропроводов		56 806,44
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		8 442,00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		56 700,00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		14 061,00
текущий ремонт общего имущества		168 741,20
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069,76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140,64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207,36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		279,72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		9 842,64
услуги отдела паспортного учёта		8 155,32
обслуживание внутридомовых газовых сетей		3 192,00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		6 966,00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		600,45
содержание внутридомовых инженерных систем		42 183,00
комиссионный сбор банка		15 868,52
<b>Итого</b>		<b>527 898,85</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-508 181,63</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Переверткина ул, д.44

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.25	кв. 52, отключение системы (слив) ГВС/ХВС, демонтаж/монтаж унитаза, чеканка раструба канализации d110	14 640,00
мар.25	замена участка трубопровода канализации кв.52, пробивка отверстия, чеканка раструба канализации	9 080,00
апр.25	изготовление и установка защитных решеток приемков	14 825,00
апр.25	техэтаж, замена стояка канализации, чеканка раструба канализации	10 400,00
май.25	опрессовка, промывка системы отопления.	10 000,00
май.25	подвал, отключение системы отопления, нарезка резьбы трубопровода, замена крана d15-20	9 970,00
июн.25	мелкий ремонт, покраска дворового оборудования (лавка)	2 961,20
авг.25	кв.6, отключение системы ГВС, ХВС, замена стояка ХВС, пробивка отверстия, сварочные работы, замена крана d15, замена стояка канализации	26 435,00
окт.25	засыпка асфальтовым срезом придомовой территории	12 000,00
ноя.25	отключение системы отопления, замена стояка отопления, пробивка отверстия, сварочные работы	20 220,00
ноя.25	замена участка трубопровода отопления Д57	32 210,00
ноя.25	заваривание мусоропровода	5 000,00
ноя.25	установка стенда объявлений на стену у подъезда (б/у)	1 000,00
		<b>168 741,20</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко