



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.51

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-60 778.30
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	774 623.92	714 882.43
Целевой сбор	165 600.00	155 229.84
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Итого	941 923.12	871 811.47
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		60 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		77 632.31
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		16 200.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		22 255.20
текущий ремонт общего имущества		320 565.69
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		15 578.64
услуги отдела паспортного учёта		12 908.40
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 128.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		23 822.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		2 370.00
содержание внутридомовых инженерных систем		89 911.20
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		152 041.81
комиссионный сбор банка		25 482.38
Итого		1 032 713.39
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-221 680.22

111



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Богдана Хмельницкого ул., д.51

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	устройство кирпичной кладки окна и подуха в подвале	12 612,00
янв.25	опилковка, вырубка деревьев	137 122,68
мар.25	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	89 961,01
апр.25	чистка колодцев	30 000,00
июн.25	под.№1, замена замка двери выхода на кровлю	2 000,00
ноя.25	под.№1, сварочные работы, отключение(слив) отопления	6 880,00
ноя.25	(чердак) замена участка розлива отопления Д57	9 575,00
ноя.25	кв. 72, 73 замена стояка канализации	27 165,00
ноя.25	кв. 72 устранение течи кровли по фановой трубе	3 250,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		320 565,69

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко