



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Маршала Одинцова ул., д.15

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-762 744.06
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 081 383.62	1 055 265.90
Целевой сбор	145 800.00	127 953.79
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	5 097.60	5 097.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	4 110.30	4 110.30
Итого	1 236 391.52	1 192 427.59
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		15 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		109 059.15
уборка помещений общего пользования		129 600.00
обслуживание мусоропроводов		48 600.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		32 291.40
текущий ремонт общего имущества		176 153.90
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		839.16
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		22 603.92
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		4 105.29
услуги отдела паспортного учёта		18 729.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		10 320.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		13 932.00
содержание внутридомовых инженерных систем		96 874.20
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		140 914.42
комиссионный сбор банка		35 664.13
Итого		958 304.33
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-528 620.80

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Маршала Одинцова ул, д.15

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.81, отключение системы отопления,демонтаж/монтаж радиатора отопления,замена крана d15	11 170,00
янв.25	кв.41,45, отключение системы отопления,замена стояка отопления,сварочные работы,пробивка отверстия d10-32	28 084,00
янв.25	кв.35,36,71, ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов	50 000,00
янв.25	изготовление и установка лестницы входа в подвал	10 165,00
янв.25	под.№3, ремонт лестницы спуска в подвал	2 000,00
май.25	ремонт, покраска детского дворового оборудования	3 904,90
май.25	опрессовка,промывка системы отопления.	20 000,00
июл.25	отключение системы отопления,замена крана d15-20,сварочные работы,врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления	20 885,00
окт.25	кв.6, отключение системы отопления,замена стояка отопления	8 670,00
окт.25	под.№1, ревизия мусоропровода,герметизация отверстий	3 800,00
окт.25	под.№1, подвал, отключение системы отопления,демонтаж/монтаж крана d15,сварочные работы	7 930,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	замена колес мусороприемного контейнера	2 045,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	3 000,00
		176 153,90

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко