



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Новосибирская ул., д.43

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-10 254.34
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	587 260.80	570 624.17
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	2 477.00	2 477.00
Итого	598 737.80	582 101.17
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		59 873.78
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 782.28
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		16 303.80
текущий ремонт общего имущества		300 546.67
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		11 412.60
услуги отдела паспортного учёта		9 456.12
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 564.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		17 920.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		8 084.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		8 290.80
содержание внутридомовых инженерных систем		71 736.72
комиссионный сбор банка		14 608.27
Итого		780 356.72
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-208 509.89

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Новосибирская ул, д.43

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	под.№1, подвал, отключение системы ХВС,ГВС,чеканка раструба канализации d110,пробивка отверстия d100,замена стояка канализации,установка ревизии	55 770,00
январь.25	опилковка деревьев	68 476,52
март.25	под.№1,2,3,4, (подвал), отключение системы (слив) ГВС/ХВС, замена крана d15-20, замена крана d25, замена крана d40, замена фильтра, замена ОДПУ	133 772,00
июль.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
июль.25	кв.32, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка ГВС,ХВС,пробивка отверстия	23 080,00
август.25	распилковка упавших деревьев	5 635,66
август.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	1 254,00
декабрь.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
декабрь.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	558,49
		300 546,67

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко