



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Артамонова ул., д.12, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-1 207 430.52
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	835 804.68	833 293.13
Целевой сбор	86 400.00	86 131.25
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	6 051.18	6 051.18
<b>Итого</b>	<b>932 266.76</b>	<b>929 486.46</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		15 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		84 586.68
уборка помещений общего пользования		113 400.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		14 174.04
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		105 300.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		18 936.00
текущий ремонт общего имущества		537 131.86
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		559.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 569.00
услуги отдела паспортного учёта		13 728.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 880.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		9 288.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		18 001.50
содержание внутридомовых инженерных систем		71 010.00
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		94 873.61
комиссионный сбор банка		27 582.49
<b>Итого</b>		<b>1 152 231.61</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-1 430 175.68</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Артамонова ул., д.12А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.25	эт. 1-9, закрашивание потеков стен	8 940,00
фев.25	замена насоса отопления	110 000,00
фев.25	электромонтажные работы (монтаж линии эл.питания насоса отопления)	10 610,00
мар.25	ремонт двери выхода на кровлю п.№1	2 990,00
май.25	замена участка трубопровода отопления, замена участка трубопровода отопления Д100, сварочные работы, монтаж крана d15	15 950,00
июл.25	отключение системы ХВС, отключение системы отопления, монтаж участка трубопровода ХВС, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения, монтаж крана d15	19 300,00
июл.25	опрессовка, промывка системы отопления	20 000,00
окт.25	подключение насоса отопления	5 000,00
окт.25	подвал, отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы, врезка в действ. сети трубопровода отопления и водоснабжения, замена крана d15-20	184 220,00
окт.25	опиловка и вырубка аварийных деревьев	105 913,93
окт.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	23 100,00
ноя.25	услуги по уборке ТКО из подвалов, чердаков, техэтажей МКД	12 407,93
ноя.25	ремонт решетки выхода на кровлю	3 200,00
ноя.25	ремонт двери входа в подвал (сварка проушин)	2 000,00
дек.25	установка замка	1 000,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	6 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	4 500,00
		<b>537 131,86</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко