



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.26, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-468 822.95
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 050 192.72	1 000 558.39
Целевой сбор	114 000.00	108 540.36
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	5 097.60	5 097.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	7 880.67	7 880.67
Итого	1 177 170.99	1 122 077.02
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		25 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		106 317.10
уборка помещений общего пользования		145 800.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		19 629.72
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		145 800.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		26 172.96
текущий ремонт общего имущества		309 690.00
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		6 281.28
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		22 901.28
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		6 103.44
услуги отдела паспортного учёта		18 975.36
обслуживание внутридомовых газовых сетей		12 034.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		16 168.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		83 630.00
содержание внутридомовых инженерных систем		98 148.60
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		107 293.40
комиссионный сбор банка		18 089.09
Итого		1 171 311.34
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-518 057.27

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Богдана Хмельницкого ул., д.26А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	установка доводчика, ремонт двери входной группы	4 600,00
июнь.25	подъезд 5,6, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования	10 000,00
июнь.25	закрашивание надписей фасада	11 070,00
июнь.25	заделка отверстий на потолке 5 этажа,подъезда 2	6 100,00
июль.25	прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования	7 500,00
июль.25	подъезд 8, подвал, отключение системы ХВС,отключение системы отопления,замена уч-ков трубопровода,замена крана d15,32,сварочные работы	46 520,00
август.25	отключение системы ХВС,отопления,замена крана d15,замена и покраска участка трубопровода отопления,опрессовка ,промывка системы отопления	50 020,00
октябрь.25	подъезд 4, замена участка трубопровода канализации,пробивка отверстия,сварочные работы	29 330,00
октябрь.25	подъезд 2, подвал, отключение системы отопления,замена участка трубопровода,замена крана d15,замена стояка отопления,сварочные работы	26 320,00
октябрь.25	подъезд 1, подвал, отключение системы отопления,замена стояка отопления,замена крана d15-20,25,сварочные работы	32 280,00
октябрь.25	подъезд 4, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования	5 000,00
октябрь.25	подъезд 5, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования	9 000,00
ноябрь.25	подъезд 5, нежилое, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования	3 000,00
ноябрь.25	кв.71, восстановление поверхности после проведения сантехн.работ	11 150,00
ноябрь.25	кв.51,54, замена стояка канализации,пробивка отверстия,чеканка раструба канализации,проф.прочистка канализ.выпусков с применением оборудования	14 830,00
ноябрь.25	подъезд 2, 1 этаж/подвал замена стояка отопления, демонтаж/монтаж радиатора	33 470,00
декабрь.25	уборка листвы с придомовой территории	7 500,00
декабрь.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		309 690,00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко