



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Костромская ул., д.26, корп.А

Остаток денежных средств на	01.06.2025 г.	0.00
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	446 847.52	359 267.52
Целевой сбор	49 000.00	39 598.90
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	791.98	791.98
<b>Итого</b>	<b>496 639.50</b>	<b>399 658.40</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		20 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		44 763.95
уборка помещений общего пользования		94 500.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 646.84
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		66 150.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		12 058.55
текущий ремонт общего имущества		459 216.39
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		10 852.66
услуги отдела паспортного учёта		8 440.95
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		12 040.00
содержание внутридомовых инженерных систем		53 057.62
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		42 568.82
комиссионный сбор банка		9 683.30
<b>Итого</b>		<b>843 496.52</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-443 838.12</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.06.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Костромская ул., д.26А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июн.25	отключение системы ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана d15	9 510,00
июн.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3 960,00
июн.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	6 930,00
июн.25	опиловка аварийных деревьев	12 291,44
июн.25	опиловка аварийных деревьев	21 054,39
авг.25	преобразователь	4 743,00
авг.25	подъезд 4, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования	2 500,00
авг.25	теплоузел, монтаж уч-ка трубопровода ХВС, демонтаж/монтаж крана d15-20,25, опрессовка, промывка системы отопления, демонтаж/монтаж бетонной стяжки	28 155,00
авг.25	чистка канализационных колодцев, выпусков	6 000,00
окт.25	подвал, замена уч-ка трубопровода отопления, замена крана d15-20, нарезка резьбы трубопровода	5 570,00
окт.25	опиловка и вырубка аварийных деревьев	29 032,69
окт.25	услуги по уборке ТКО из подвалов, чердаков, техэтажей МКД	216 641,12
окт.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	6 393,75
окт.25	доставка и раскладка песка на детской площадке	22 500,00
ноя.25	кв. 40 устранение течи кровли над балконом	3 250,00
ноя.25	герметизация отверстий, восстановление кирпичной кладки	4 450,00
дек.25	под.4 эт.2,3, под.3 эт.2., под.1 эт.2 замена пластиковых подоконников МОП	25 475,00
дек.25	уборка листвы с придомовой территории	11 250,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	герметизация температурных швов+кран-манипулятор	35 300,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	3210,00
		<b>459 216,39</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко