



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Санаторный пер., д.2, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-22 933.58
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	329 172.24	294 365.51
Итого	329 172.24	294 365.51
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		32 917.22
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		8 100.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		8 704.20
текущий ремонт общего имущества		678 642.35
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		9 574.56
услуги отдела паспортного учёта		7 833.72
обслуживание внутридомовых газовых сетей		4 260.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		3 612.00
содержание внутридомовых инженерных систем		38 409.36
комиссионный сбор банка		6 095.40
Итого		981 196.25
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-709 764.33

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Санаторный пер., д.2А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	ремонт двери входа в подвал	3 265,00
март.25	отключение системы (слив) ГВС, замена запорной арматуры ГВС	24 030,00
март.25	подъезд 2 (подвал), отключение системы ХВС, замена участка трубопровода ХВС, замена крана d15-20, сварочные работы	5 620,00
август.25	замена крана d15, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка, промывка системы отопления	20 615,00
декабрь.25	подъезды 1,2, балконы кв.13,28 ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	625 112,35
		678 642,35

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко