



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Новосибирская ул., д.37

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	2 354.52
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	962 449.20	905 322.57
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	3 196.64	3 196.64
Итого	974 645.84	917 519.21
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		25 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		97 464.58
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		16 025.76
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		26 709.60
текущий ремонт общего имущества		767 144.64
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		24 038.64
услуги отдела паспортного учёта		18 696.72
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 299.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		25 200.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		26 020.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		13 369.20
содержание внутридомовых инженерных систем		117 522.24
комиссионный сбор банка		22 962.03
Итого		1 451 430.09
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-531 556.36

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Новосибирская ул, д.37

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	под.№5, подвал, чеканка раструб канализации d110, замена участка трубопровода канализации, установка ревизии d110, раскопка и обратная засыпка грунта вручную, демонтаж бетонных перекрытий	80 990,00
янв.25	под.№6, подвал, отключение системы ХВС, чеканка раструба канализации d110, замена уч. трубопровода канализации, раскопка и обратная засыпка грунта вручную	34 070,00
янв.25	опилровка аварийных деревьев	187 202,02
фев.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	180 000,00
фев.25	под.№5, (подвал), отключение системы (слив) ХВС, замена стояка канализации, установка ревизии d110, пробивка отверстия d110 глубиной до 600 мм, чеканка раструба канализации d110	44 540,00
фев.25	под.№6, (подвал), отключение системы (слив) ХВС, замена стояка канализации, установка ревизии d110, пробивка отверстия d70-100 глубиной до 600 мм, чеканка раструба канализации d110	47 360,00
май.25	покраска дворового оборудования (лавки, урны)	8 060,00
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	4 488,00
май.25	вырубка аварийных деревьев	20 393,61
июл.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
июл.25	под.№1, остекление МОП	11 347,20
июл.25	кв.35,38, отключение системы ХВС, замена стояка канализации, чеканка раструба канализации, пробивка отверстия, демонтаж/монтаж унитаза, врезка трубопроводов отопления и водоснабжения, установка ревизии	39 080,00
авг.25	преобразователь	4 743,00
авг.25	перенос ограждения	10 300,00
авг.25	под.№3, укладка чернозема в палисаднике	9 000,00
сен.25	вырубка аварийных деревьев	19 191,64
сен.25	валка аварийных деревьев	10 586,17
сен.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	1 551,00
сен.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	2 442,00
окт.25	кв.46, замена стояка ХВС, пробивка отверстия, отключение системы ХВС	11 060,00
окт.25	под.№5, демонтаж аварийной арматуры на крыльце	2 000,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	22 500,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	3 240,00
		767 144,64

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко