



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Маршала Одинцова ул., д.21, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-1 693 682.93
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	1 051 290.63	1 017 445.68
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	3 665.84	3 665.84
<b>Итого</b>	<b>1 055 568.97</b>	<b>1 021 724.02</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		90 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		105 556.90
уборка помещений общего пользования		121 500.00
обслуживание мусоропроводов		125 233.44
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		18 594.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		81 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		24 798.72
текущий ремонт общего имущества		392 879.00
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		279.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		21 698.88
услуги отдела паспортного учёта		17 973.84
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 760.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		18 144.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		26 818.50
содержание внутридомовых инженерных систем		111 561.60
комиссионный сбор банка		33 008.24
<b>Итого</b>		<b>1 211 294.36</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-1 883 253.26</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Маршала Одинцова ул, д.21А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.118, отключение системы отопления,нарезка резьбы трубопровода,демонтаж/монтаж радиатора отопления	9 600,00
янв.25	кв.33, отключение (слив) системы ГВС/ХВС, замена крана d15	4 850,00
фев.25	отключение системы ГВС,ХВС,замена участка трубопровода,замена стояка ХВС,замена крана d15.32,сварочные работы	133 975,00
мар.25	(подвал) отключение системы (слив) ХВС, замена крана, замена участка трубопровода ХВС, сварочные работы	7 950,00
апр.25	кв.62, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, демонтаж/монтаж ГВС, сварочные работы, демонтаж/монтаж крана	12 875,00
апр.25	прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования	5 000,00
май.25	кв.40, замена стояка ГВС, сварочные работы	10 440,00
июл.25	кв.118, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка ХВС,ГВС,сварочные работы,врезка в действующие внутреннине сети трубопроводов отопления и водоснабжения	25 795,00
июл.25	этаж 9, остекление МОП	4 049,00
июл.25	демонтаж/монтаж расходомера ПРЭМ 32,пусконаладочные работы	30 000,00
июл.25	опрессовка,промывка системы отопления	20 000,00
июл.25	этаж 9, ремонт окна МОП	1 000,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	подъезд 1, этаж 1, отключение системы отопления,демонтаж радиатора отопления,сварочные работы	8 065,00
окт.25	подвал, отключение системы отопления,замена участка трубопровода отопления,сварочные работы	10 680,00
окт.25	кв.37, отключение системы отопления,замена стояка отопления,пробивка отверстия,сварочные работы	16 160,00
окт.25	этаж 7 (пожарный выход) остекление МОП	3 948,50
ноя.25	кв.81+подвал, отключение системы отопления,демонтаж/монтаж радиатора отопления,сварочные работы,замена участка трубопровода отопления,замена стояка отопления,замена крана d15-20	59 655,00
ноя.25	кв.14, отключение системы ГВС,ХВС,демонтаж/монтаж стояка канализации,чеканка раструба канализации,демонтаж/монтаж крана	14 780,00
ноя.25	кв.134, отключение системы отопления,сварочные работы	6 110,00
ноя.25	этаж 3 балкон остекление МОП	3 446,50
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	2 000,00
		<b>392 879,00</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

UJ 17