



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Остужева ул., д.46

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-313 033.74
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	864 625.74	839 073.98
Целевой сбор	70 600.00	69 860.98
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	875.00	875.00
Итого	939 499.14	913 208.36
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		10 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		86 889.91
уборка помещений общего пользования		129 600.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		19 098.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		25 464.00
текущий ремонт общего имущества		370 197.62
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 897.28
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		22 281.60
услуги отдела паспортного учёта		18 461.40
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 128.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		15 351.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		20 181.00
содержание внутридомовых инженерных систем		114 588.00
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		68 895.81
комиссионный сбор банка		26 293.50
Итого		1 105 897.45
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-505 722.83

111



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Остужева ул, д.46

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.51 замена стояка ГВС,пробивка отверстия d10-32	7 490,00
янв.25	кв.51 замена стояка канализации	7 680,00
янв.25	вырубка и опиловка аварийных деревьев	112 437,88
мар.25	отключение системы ХВС,монтаж крана d40,15,монтаж участка трубопровода ХВС,монтаж насоса ХВС,замена запорной арматуры	111 010,00
май.25	замена стояка отопления,замена крана,сварочные работы,опрессовка промывка системы отопления	34 110,00
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3 696,00
май.25	вырубка аварийных деревьев	16 885,02
июл.25	изоляция насоса ХВС	17 500,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	2 350,00
окт.25	валка аварийных деревьев	14 763,00
окт.25	услуги по уборке ТКО из подвалов,чердаков,техэтажей МКД	20 975,72
окт.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3 300,00
ноя.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	15 000,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		370 197,62

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко