



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Переверткина ул., д.26, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-41 423.50
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	523 675.80	515 014.29
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	875.00	875.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Итого	535 250.00	526 588.49
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		53 525.00
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 998.64
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		13 183.68
текущий ремонт общего имущества		849 027.54
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		11 535.72
услуги отдела паспортного учёта		9 558.12
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 564.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		15 824.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		20 482.50
содержание внутридомовых инженерных систем		59 326.56
комиссионный сбор банка		13 423.46
Итого		1 261 696.66
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-776 531.67

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

0112



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Переверткина ул, д.26А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
апр.25	подъезд 2, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования R650 Rothenbrger	7 000,00
апр.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-5, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	19 128,66
апр.25	замена окон в подъезде 1	98 864,98
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	4 092,00
май.25	вырубка аварийных деревьев	18 622,41
июн.25	мелкий ремонт, окраска дворового оборудования (лавки).	6 352,50
июн.25	ремонт подъезда 1	267 699,18
окт.25	подъезд 1, подвал, отключение системы ХВС, раскопка и обратная засыпка грунта вручную, пробивка отверстия, замена участка трубопровода канализации	31 000,00
окт.25	валка, опиловка аварийных деревьев	233 581,11
окт.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	51 273,75
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	подъезды 3,4 ремонт мягкой кровли входных групп из наплавляемых материалов в 2 слоя	89 947,95
дек.25	ремонт примыканий входной группы из наплавляемых материалов в 2 слоя	18 465,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		849 027,54

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко