



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Переверткина ул., д.56

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-395 953.37
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	717 992.67	690 357.50
Целевой сбор	96 300.00	92 077.81
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	700.00	700.00
Итого	818 391.07	786 533.71
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		72 209.11
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		14 177.16
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 628.60
текущий ремонт общего имущества		953 444.97
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 539.84
услуги отдела паспортного учёта		13 704.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 846.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		13 210.00
содержание внутридомовых инженерных систем		70 885.80
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		106 425.00
комиссионный сбор банка		11 437.04
Итого		1 517 315.48
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-1 126 735.14

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Переверткина ул, д.56

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	кв.1, подвал, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка ХВС,ГВС,замена крана d15,пробивка отверстия d10-32,замена участка трубопровода d32	37 995,00
январь.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	15 000,00
февраль.25	кв.4, ремонтные работы аварийного балкона	23 007,50
февраль.25	чистка колодцев канализационных	30 000,00
март.25	п. №1,2,5 монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана	36 380,00
март.25	замена оконных блоков	238 585,12
май.25	кв.87, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена стояка канализации, замена крана, чеканка раструба канализации	12 780,00
май.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
июль.25	замена оконных блоков (подъезд 2)	242 961,37
август.25	отключение системы ГВС,ХВС,замена запорной арматуры	22 370,00
сентябрь.25	термометр	1 806,00
октябрь.25	кв.66, отключение системы ХВС,замена стояка канализации	12 120,00
октябрь.25	замена оконных блоков, подъезд 3	242 951,37
октябрь.25	преобразователь	4 743,00
ноябрь.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	15 000,00
декабрь.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
декабрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
декабрь.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	3 245,61
		953 444,97

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко