



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.159

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-688 611.65
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 201 042.73	1 170 651.09
Целевой сбор	131 700.00	124 852.78
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Итого	1 335 054.43	1 297 815.57
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		45 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		120 335.44
уборка помещений общего пользования		108 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		22 317.12
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		126 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		33 927.00
текущий ремонт общего имущества		173 601.35
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		26 616.24
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		6 394.08
услуги отдела паспортного учёта		22 053.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		11 724.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		12 384.00
содержание внутридомовых инженерных систем		136 883.52
комиссионный сбор банка		25 576.25
Итого		873 590.28
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-264 386.37

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ленинский пр-кт, д.159

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	отключение системы ГВС,ХВС,демонтаж/монтаж ОДПУ ГВС	8 012,50
январь.25	ГВС ремонт с заменой электрон.модуля, поверка преобразователя ПРЭМ 80	20 000,00
январь.25	под.№5, эт.2,4,5 остекление МОП	5 534,00
июнь.25	мелкий ремонт, окраска дворового оборудования (лавки)	2 967,50
июль.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
август.25	кв.40, замена стояка канализации,чеканка раструба канализации,отключение системы ГВС,ХВС	14 890,00
сентябрь.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3 894,00
сентябрь.25	опиловка аварийных деревьев	14 323,35
октябрь.25	кв.4, отключение системы отопления,демонтаж/монтаж радиатора отопления,замена стояка отопления,пробивка отверстия	16 620,00
октябрь.25	кв.4,8, отключение системы ГВС,ХВС,пробивка отверстия,замена стояка канализации,замена стояка ХВС,ГВС,установка ревизии,чеканка раструба канализации	43 890,00
октябрь.25	кв.9, отключение системы ГВС,ХВС,демонтаж/монтаж стояка канализации,чеканка раструба канализации	13 580,00
ноябрь.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	9 000,00
декабрь.25	кв.39, замена участка трубопровода канализации Д110	8 890,00
декабрь.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		173 601,35

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко