



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Калининградская ул., д.100

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	115 292.04
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	781 126.02	745 394.54
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение рекламно-информационных стендов	1 800.00	1 800.00
Целевой сбор2	65 947.50	47 739.02
Итого	852 271.92	798 331.96
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		5 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		78 632.44
уборка помещений общего пользования		115 784.40
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 788.16
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		89 467.68
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		18 419.76
текущий ремонт общего имущества		183 055.19
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		4 710.96
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		559.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		18 419.76
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		4 982.40
услуги отдела паспортного учёта		15 262.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 880.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		10 662.00
содержание внутридомовых инженерных систем		78 942.00
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		113 429.70
комиссионный сбор банка		22 558.26
Итого		787 211.31
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	126 412.68

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Калининградская ул., д.100

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	монтаж насоса ХВС	47 000,00
апр.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	6 000,00
май.25	вырубка аварийных деревьев	14 718,41
июн.25	поверка СИ	8 290,00
июл.25	подъезд 1, замена стояка канализации,отключение системы ГВС,ХВС,чеканка раструба канализации	12 880,00
июл.25	подвал, отключение системы отопления,замена запорной арматуры отопления	16 125,00
июл.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7,термопреобразователя расходомера ПРЭМ)	43 596,78
июл.25	отключение системы отопления,ХВС,замена уч-ка трубопровода,замена крана d15,установка манометров,опрессовка,промывка системы отопления	24 545,00
окт.25	подвал, замена участка трубопровода канализации,отключение системы ХВС	7 900,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		183 055,19

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко