



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.163

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-431 641.92
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	721 187.22	697 053.96
Целевой сбор	108 000.00	105 968.54
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	700.00	700.00
Итого	833 285.62	807 120.90
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		15 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		72 528.56
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		13 953.96
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		100 800.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 256.00
текущий ремонт общего имущества		400 179.94
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 279.20
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		3 778.32
услуги отдела паспортного учёта		13 488.48
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 846.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		11 610.00
содержание внутридомовых инженерных систем		69 768.00
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		113 916.18
комиссионный сбор банка		13 737.77
Итого		982 259.61
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-606 780.63

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ленинский пр-кт, д.163

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	опиловка аварийных деревьев	32 794,92
апр.25	ремонт подъезда 3	254 923,68
май.25	опрессовка, промывка системы отопления.	10 000,00
авг.25	ремонт и покраска дворового оборудования	8 775,00
ноя.25	под. № 1 подвал замена участка трубопровода ХВС Д20	11 910,00
ноя.25	установка ограждения	77 276,34
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		400 179,94

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко