



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Дубянского ул., д.1

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-298 999.68
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	610 229.34	578 137.06
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	700.00	700.00
<b>Итого</b>	<b>610 929.34</b>	<b>578 837.06</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		25 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		61 092.93
уборка помещений общего пользования		50 664.12
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		12 045.72
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		58 458.60
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		19 486.20
текущий ремонт общего имущества		339 131.00
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		15 588.96
услуги отдела паспортного учёта		9 353.40
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		11 694.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		13 932.00
содержание внутридомовых инженерных систем		58 458.60
комиссионный сбор банка		14 378.88
<b>Итого</b>		<b>692 062.09</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-412 224.72</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Дубянского ул., д.1

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	30 000,00
янв.25	кв.59, подвал,отключение системы отопления,нарезка резьбы трубопровода,замена стояка отопления	11 770,00
фев.25	кв.61, замена стояка отопления, пробивка отверстия d10-32 глубиной до 250мм	15 470,00
мар.25	под.№2 (подвал), отключение системы (слив) ГВС/ХВС, сварочные работы, замена участка трубопровода ХВС+ГВС (d50, d40, d32, d25), замена крана d15-20, замена крана d25	169 465,00
апр.25	изготовление и установка (с демонтажом старой двери) дверей входа в подвал,установка поручня входной группы	24 970,00
апр.25	кв.8,15, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка ХВС,ГВС,пробивка отверстия d10-32,замена крана d15	47 070,00
июл.25	изготовление и установка лавки установка замка двери выхода на кровлю	14 701,00
июл.25	изготовление и установка лавки	13 685,00
июл.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		<b>339 131,00</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко