



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Волгоградская ул., д.29

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	1 940.65
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	655 223.28	650 866.68
Целевой сбор	91 200.00	90 603.92
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Итого	749 821.68	744 869.00
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		65 862.17
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 064.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		14 751.84
текущий ремонт общего имущества		388 908.78
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		12 907.80
услуги отдела паспортного учёта		10 704.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		21 280.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		20 208.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		4 369.80
содержание внутридомовых инженерных систем		74 496.72
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		89 655.78
комиссионный сбор банка		18 369.69
Итого		939 642.02
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-192 832.37

111



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Волгоградская ул., д.29

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	75 151,44
апрель.25	опиловка аварийного дерева, автотранспортные услуги	30 000,00
апрель.25	работы по шумо-теплоизоляции насоса	4 740,00
апрель.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	9 000,00
апрель.25	вырубка, опиловка аварийных деревьев	89 933,05
май.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
июнь.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	7 722,00
июнь.25	валка и опиловка аварийных деревьев	23 397,55
июль.25	этаж 1, зачистка и окраска дверей	75 096,00
июль.25	оформление дубликата паспорта	2 100,00
август.25	счетчик воды	11 799,00
август.25	замена ОДПУ ХВС ду40	20 000,00
сентябрь.25	валка аварийных деревьев	12 681,34
сентябрь.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	2 838,00
сентябрь.25	ручки на планке (по соглашению о возмещении затрат)	890,40
декабрь.25	завоз пескосмеси на дворовую территорию	6 000,00
декабрь.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	7 560,00
		388 908,78

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко