



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.97, корп.2

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-626 542.34
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	485 118.20	485 272.13
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	1 312.50	1 312.50
Итого	488 129.90	488 283.83
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		20 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		48 812.99
уборка помещений общего пользования		81 516.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		47 950.80
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		11 986.44
текущий ремонт общего имущества		167 890.40
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		7 592.40
услуги отдела паспортного учёта		3 996.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		21 240.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		624.00
содержание внутридомовых инженерных систем		59 938.20
комиссионный сбор банка		16 615.07
Итого		500 825.74
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-639 084.25

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ленинский пр-кт, д.97/2

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	насос отопления	56 733,62
янв.25	демонтаж\монтаж насоса отопления и реле давления	10 000,00
янв.25	установка реле давления насоса системы отопления	5 000,00
июл.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж ОСВУ)	20 000,00
июл.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
окт.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	43 596,78
окт.25	засыпка асфальтовым срезом придомовой территории	12 000,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	7 560,00
		167 890,40

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко