



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Артамонова ул., д.40

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-345 847.88
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	882 235.20	815 993.51
Целевой сбор	79 200.00	76 641.45
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение рекламно-информационных стендов	1 800.00	1 800.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	3 662.84	3 662.84
Итого	978 209.74	909 409.50
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		25 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		89 900.97
уборка помещений общего пользования		121 500.00
обслуживание мусоропроводов		67 568.40
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		13 513.68
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		89 100.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		22 522.80
текущий ремонт общего имущества		189 489.00
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		279.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		15 765.96
услуги отдела паспортного учёта		13 063.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 880.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		11 942.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		14 172.96
содержание внутридомовых инженерных систем		81 082.08

расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		82 389.56
комиссионный сбор банка		22 153.72
Итого		872 741.81
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-309 180.20

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Артамонова ул., д.40

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	электромонтажные работы (ревизия электропроводки),(техэтаж,колясочная)	13 080,00
апр.25	ремонт лавочек	3 000,00
апр.25	электромонтажные работы по восстановлению электропитания МОП	4 530,00
май.25	электромонтажные работы по замене светильников МОП	32 000,00
май.25	(колясочная,подвал) отключение системы (слив) ХВС,ГВС.Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения.Монтаж участка трубопровода,пробивка отверстия,монтаж крана	24 130,00
июл.25	подвал, отключение системы ХВС,замена стояка ГВС,замена крана d25-32,15,сварочные работы	33 710,00
окт.25	подвал, отключение системы ГВС,ХВС,замена крана d15,32,врезка в дейст.сети трубопровода отопления,сварочные работы,замена участка трубопровода	37 865,00
окт.25	чердак,отключение системы отопления,замена крана d15	19 150,00
окт.25	этаж 1 остекление МОП	864,00
ноя.25	кв. 33 замена участка трубопровода отопления Д20	19 160,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	2 000,00
		189 489,00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко