



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

25 Января ул., д.40

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-1 517 752.20
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	858 702.00	849 405.43
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
<b>Итого</b>	<b>871 100.40</b>	<b>861 803.83</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		87 110.04
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 369.48
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		25 615.80
текущий ремонт общего имущества		408 928.30
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		17 931.00
услуги отдела паспортного учёта		14 857.08
обслуживание внутридомовых газовых сетей		8 205.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		20 720.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		12 146.00
содержание внутридомовых инженерных систем		103 487.76
комиссионный сбор банка		23 563.03
<b>Итого</b>		<b>953 380.93</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-1 609 329.30</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
25 Января ул., д.40

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	подвал, отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы	8 000,00
май.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
май.25	кв. № 63, 64, ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	264 147,50
июль.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
июль.25	установка сетки на продухи в подвале	1 215,00
октябрь.25	подъезд 1, подвал, отключение системы отопления, демонтаж/монтаж стояка отопления, замена крана d15	10 900,00
октябрь.25	подвал, отключение системы отопления, замена запорной арматуры, сварочные работы	46 225,80
октябрь.25	подвал, замена участка трубопровода отопления	13 160,00
ноябрь.25	отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы	16 700,00
ноябрь.25	подъезд 1, подвал отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы	28 580,00
		<b>408 928,30</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко