



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Калининградская ул., д.102

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-777 214.31
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 189 069.50	1 148 603.46
Целевой сбор	120 000.00	117 956.78
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение оборудования по розливу воды	72 000.00	72 000.00
Итого	1 384 467.90	1 341 958.64
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		25 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		126 446.79
уборка помещений общего пользования		129 600.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		20 046.24
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		121 500.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		33 410.40
текущий ремонт общего имущества		301 474.18
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		2 414.72
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		559.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		23 387.28
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		5 190.00
услуги отдела паспортного учёта		19 378.08
обслуживание внутридомовых газовых сетей		12 040.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		16 039.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		42 772.50
содержание внутридомовых инженерных систем		134 978.04
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		74 124.47
комиссионный сбор банка		57 627.37
Итого		1 149 129.15
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-584 384.83

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Калининградская ул., д.102

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	под.№2, восстановление кирпичной кладки проема в подвале	18 020,00
май.25	установка ограждения полисадника	43 350,00
июн.25	поверка СИ	10 610,00
июн.25	изготовление и установка лавочки (с демонтажем старой)	8 550,00
июн.25	ремонт общедомового имущества (лавки), изготовление и установка 3-х секций ограждения	15 735,00
июл.25	кв.93, ремонт швов панельных	34 117,97
июл.25	под.№2, отключение системы отопления,замена стояка отопления,замена крана d15-20,сварочные работы	44 745,00
июл.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ	44 596,21
авг.25	отключение системы отопления,ХВС,опрессовка,промывка системы отопления,замена крана d15,установка манометров	57 965,00
окт.25	подвал, отключение системы ГВС,ХВС,замена крана d15,32,замена участка трубопровода отопления,сварочные работы	14 535,00
окт.25	установка доводчика и код.замка на конт.площадке	9 250,00
		301 474,18

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко