



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Остужева ул., д.44

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-995 014.84
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	987 498.40	963 237.02
Целевой сбор	212 583.68	205 583.54
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	1 750.00	1 750.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Итого	1 214 230.48	1 182 968.96
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		100 164.68
уборка помещений общего пользования		129 600.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		18 854.64
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		25 139.52
текущий ремонт общего имущества		963 682.10
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		2 414.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		21 997.20
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		7 473.60
услуги отдела паспортного учёта		18 226.32
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 128.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		15 781.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		19 884.00
содержание внутридомовых инженерных систем		113 127.84
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		226 273.50
комиссионный сбор банка		17 255.44
Итого		1 856 572.88
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-1 668 618.76

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Остужева ул, д.44

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.90,отключение системы отопления,замена стояка отопления,пробивка отверстия d10-32,замена крана d15,сварочные работы	18 960,00
янв.25	кв.23,26, отключение системы отопления,замена стояка отопления,пробивка отверстия d10-32	16 420,00
янв.25	под.№2, (подвал), отключение системы (слив) ГВС/ХВС, замена крана d15,d25, сварочные работы	13 815,00
янв.25	чистка колодцев	12 000,00
фев.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	90 000,00
фев.25	вырубка и опиловка аварийных деревьев	337 573,20
апр.25	ремонт входной группы	145 699,90
май.25	опрессовка,промывка системы отопления,замена крана d15.	22 300,00
май.25	изготовление лестниц в подвал 3,7	2 680,00
июл.25	закрашивание надписей фасада	2 350,00
июл.25	замена кровли козырьков подъезды 1-8	294 465,00
окт.25	под.№8, этаж 3 остекление МОП	3 919,00
окт.25	ремонт почтовых ящиков	500,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		963 682,10

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко