



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Менделеева ул., д.20

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	116 943.71
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	568 556.80	547 080.04
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
<b>Итого</b>	<b>570 256.00</b>	<b>548 779.24</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		57 025.60
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 223.56
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		12 298.80
текущий ремонт общего имущества		132 008.25
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		10 761.00
услуги отдела паспортного учёта		8 917.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		5 862.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		16 800.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		16 080.00
содержание внутридомовых инженерных систем		62 105.28
комиссионный сбор банка		15 242.83
<b>Итого</b>		<b>543 502.20</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>122 220.75</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Менделеева ул, д.20

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	мелкий ремонт входной группы (регулировка доводчика)	2 500,00
январь.25	ремонт и очистка водосточной системы от мусора,автотранспортные услуги крана-манипулятора	9 600,00
февраль.25	закрашивание потолка	8 100,00
февраль.25	кв.5, чердак, замена участка трубопровода,замена крана d15-20,нарезка резьбы трубопровода	5 490,00
май.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	336,60
май.25	вырубка аварийных деревьев	7 431,87
май.25	восстановление ограждения палисада	1 500,00
август.25	преобразователь	4 743,00
август.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	43 596,78
октябрь.25	прочистка желобов на кровле, автотранспортные услуги	11 000,00
ноябрь.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	22 500,00
декабрь.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
декабрь.25	подключение к дистанционному снятию показаний ОДПУ	3 210,00
		<b>132 008,25</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко