



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.30, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-569 213.48
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	649 144.32	648 341.02
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	4 768.23	4 768.23
<b>Итого</b>	<b>653 912.55</b>	<b>653 109.25</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		65 391.25
уборка помещений общего пользования		105 300.00
обслуживание мусоропроводов		57 522.60
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 526.12
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		72 900.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		19 174.20
текущий ремонт общего имущества		435 230.48
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		279.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		13 421.88
услуги отдела паспортного учёта		11 121.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 880.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		9 759.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		70 030.02
содержание внутридомовых инженерных систем		69 027.12
комиссионный сбор банка		21 372.55
<b>Итого</b>		<b>975 353.70</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-891 457.93</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Богдана Хмельницкого ул., д.30А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
мар.25	подвал, отключение системы ХВС,ГВС,замена стояка ГВС,сварочные работы,замена крана d15-20,25	43 785,00
апр.25	подвал, отключение системы ГВС,замена участка трубопровода ГВС,замена крана d25,сварочные работы	8 330,00
май.25	кв.29,37 отключение системы (слив) отопления, замена стояка отопления, пробивка отверстия, сварочные работы, монтаж крана	41 060,00
май.25	подвал, отключение системы ГВС,ХВС,замена крана d15-20,замена участка трубопровода	14 395,00
июл.25	замена участка трубопровода отопления,замена крана d15-20,опрессовка,промывка системы отопления	17 780,00
июл.25	ремонт детского и дворового оборудования	6 010,00
июл.25	подвал, замена участка трубопровода отопления,врезка в действ.сети трубопровода отопления,отключение системы,сварочные работы,замена крана d15-20	22 979,50
авг.25	подвал, отключение системы ГВС,замена запорной арматуры,замена участка трубопровода ГВС,сварочные работы	35 790,00
сен.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	25 872,00
сен.25	опилка аварийных деревьев	117 658,98
окт.25	чердак, отключение системы отопления,замена уч-ка трубопровода отопления,сварочные работы,замена крана d15	43 650,00
окт.25	установка сетки на продухах на техэтаже	12 750,00
ноя.25	чердак, отключение системы отопления,замена участка трубопровода отопления,сварочные работы	36 170,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	4 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		<b>435 230,48</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко