



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.161

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-141 455.46
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	642 364.08	633 919.55
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
<b>Итого</b>	<b>646 374.98</b>	<b>637 930.45</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		15 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		64 637.50
уборка помещений общего пользования		108 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		14 040.72
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		126 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 395.80
текущий ремонт общего имущества		839 696.22
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 377.00
услуги отдела паспортного учёта		13 569.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		11 724.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		11 610.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		46 050.30
содержание внутридомовых инженерных систем		84 224.88
комиссионный сбор банка		11 913.51
<b>Итого</b>		<b>1 389 017.21</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-892 542.22</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Ленинский пр-кт, д.161

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	(подвал), отключение (слив) системы отопления, замена участка трубопровода отопления д20, замена крана d15-20, сварочные работы	34 520,00
янв.25	вырубка, опиловка аварийных деревьев	153 467,70
янв.25	ремонт кровли	545 513,52
апр.25	под.№4,5, ремонт козырьков входных групп	70 075,00
май.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
июл.25	под.№6, ремонт рам МОП	3 000,00
июл.25	ремонт детского оборудования	7 470,00
авг.25	ремонт детского оборудования	4 855,00
окт.25	под.№5, устранение течи козырька подъезда	2 795,00
окт.25	под.№2, установка урны уличной	6 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		<b>839 696,22</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко