



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Минская ул., д.1

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-889 530.23
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	999 504.30	1 011 820.98
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	4 380.00	4 380.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
<b>Итого</b>	<b>1 015 196.00</b>	<b>1 027 512.68</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		101 519.60
уборка помещений общего пользования		121 500.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		16 784.28
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		22 379.04
текущий ремонт общего имущества		168 255.00
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		559.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		19 581.60
услуги отдела паспортного учёта		16 225.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 740.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		12 075.00
содержание внутридомовых инженерных систем		83 921.40
комиссионный сбор банка		25 779.81
<b>Итого</b>		<b>702 007.89</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-564 025.44</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Минская ул, д.1

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	(подвал), отключение системы отопления, отключение системы ГВС, замена участка трубопровода ГВС, замена крана d15-20, сварочные работы	17 530,00
янв.25	кв.40,45,50, отключение системы отопления, замена стояка отопления, пробивка отверстия d10-32, сварочные работы	32 110,00
янв.25	кв.58, отключение системы (слив) ХВС, замена стояка ХВС, замена крана d15	10 640,00
янв.25	кв.49, отключение системы (слив) ХВС/ГВС, пробивка отверстия d100 глубиной до 400 мм, замена стояка канализации	15 300,00
янв.25	кв.54, замена стояка канализации	9 350,00
фев.25	кв.42, отключение системы ГВС, ХВС, замена стояка канализации, установка ревизии d110	11 300,00
мар.25	кв.58, замена стояка отопления, отключение (слив) системы отопления	9 370,00
мар.25	кв.61, отключение системы (слив) ГВС, замена стояка ГВС, пробивка отверстия d10-32 глубиной до 400 мм, монтаж крана d15	13 480,00
июн.25	кв.74+техэтаж, замена стояка отопления, сварочные работы	20 875,00
июл.25	опрессовка, промывка системы отопления, замена крана d15-20	24 800,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
		<b>168 255,00</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко