



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Менделеева ул., д.1

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	94 183.85
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	732 631.92	695 302.70
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Итого	734 331.12	697 001.90
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		25 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		73 433.11
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 117.88
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		18 529.80
текущий ремонт общего имущества		240 178.68
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		12 970.80
услуги отдела паспортного учёта		10 747.32
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		22 400.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		21 840.00
содержание внутридомовых инженерных систем		74 860.80
комиссионный сбор банка		18 232.77
Итого		718 104.84
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	73 080.91

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Менделеева ул, д.1

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
фев.25	кв.2 прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования R650 Rothenbrger	9 000,00
май.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
июн.25	покраска дворового оборудования	3 600,00
июл.25	уборка ТКО из подвалов МКД	9 121,02
авг.25	кв.34,37, техэтаж замена стояка канализации, пробивка отверстия, отключение системы ХВС	31 130,00
авг.25	подъезд 3, теплоузел, замена участка трубопровода канализации, монтаж точки подключения канализации, демонтаж/монтаж стяжки пола	35 240,00
авг.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	43 596,78
сен.25	валка, опиловка аварийных деревьев	50 917,65
сен.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	11 220,00
окт.25	кв.22, отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, замена крана d15, врезка в действующую сеть трубопроводов отопления и водоснабжения	11 350,00
окт.25	кв.22, демонтаж/монтаж для производства сантехнических работ	5 000,00
ноя.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	15 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	подключение к дистанционному снятию показаний ОДПУ	3 003,23
		240 178,68

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко