



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Электровозная ул., д.6

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	642 198.48	546 905.66
Целевой сбор	28 800.00	24 488.38
Прочие поступления	0.00	172 369.44
Итого	670 998.48	743 763.48
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		64 219.85
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		10 867.68
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		75 600.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		14 490.24
текущий ремонт общего имущества		342 103.81
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		12 678.96
услуги отдела паспортного учёта		10 505.36
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		3 096.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		11 023.50
содержание внутридомовых инженерных систем		79 696.32
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		26 325.01
комиссионный сбор банка		9 321.17
Итого		764 408.06
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-20 644.58

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.05.2025 г. по 31.12.2025 г.
Электровозная ул, д.6

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
май.25	кв.51,55 отключение системы (слив) ГВС, замена стояка ГВС, пробивка отверстия, сварочные работы	11 965,00
июн.25	поверка СИ	8 290,00
июл.25	кв.64, замена стояка канализации	9 120,00
июл.25	ремонтные работы(демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	43 596,78
июл.25	отключение системы отопления,ХВС,замена крана d15,установка манометров,опрессовка,промывка системы отопления	36 050,00
авг.25	ремонт детского оборудования	1 260,00
сен.25	схема размещения	12 712,80
ноя.25	Электровозная д. 4, 6, 8 контейнерная площадка	59 743,43
ноя.25	замена сетки на продухах	2 350,00
дек.25	поверка тепловычислителя, преобразователя расхода ультразвукового	22 516,80
дек.25	изделия из ПВХ с комплектующими	127 479,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	перекрытие продухов подвала	5 020,00
		342 103,81

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко