



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Майская ул., д.25

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-660 072.17
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	774 764.16	747 309.28
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	1 050.00	1 050.00
<b>Итого</b>	<b>775 814.16</b>	<b>748 359.28</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		15 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		77 581.42
уборка помещений общего пользования		68 469.96
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 776.68
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		63 203.04
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		26 334.60
текущий ремонт общего имущества		414 595.27
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		21 067.68
услуги отдела паспортного учёта		12 640.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		12 114.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		11 610.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		16 651.50
содержание внутридомовых инженерных систем		79 003.80
комиссионный сбор банка		16 800.57
<b>Итого</b>		<b>849 627.00</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-761 339.89</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Майская ул., д.25

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
июн.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	1 650,00
июн.25	вырубка аварийных деревьев	12 578,27
июн.25	подъезд 3, изготовление и установка лавки	11 930,00
июл.25	подъезд 1, разравнивание грунта после работы трактора	4 500,00
июл.25	подъезд 1, раскопка грунта вручную для проведения сантехн.работ,автотраспортные услуги	62 000,00
июл.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
июл.25	кв.45-частично, кв.90-полностью, ремонт мягкой кровли из направляемых материалов в 2 слоя	157 807,00
авг.25	подвал 1, подвал, замена участка трубопровода выпусков канализации,раскопка и обратная засыпка грунта вручную,пробивка отверстия,установка ревизии,отключение системы ГВС,ХВС,чеканка раструба канализации	44 550,00
авг.25	подъезд 2, раскопка грунта вручную для проведения сантехническ.работ	6 750,00
окт.25	обратная засыпка грунта вручную после проведения сантех.работ	9 000,00
окт.25	кв.46, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка канализации,пробивка отверстия,установка ревизии,чеканка раструба канализации,монтаж точки подключения канализации	29 320,00
окт.25	подъезд 6, подвал, отключение системы ГВС,ХВС,замена участка трубопровода ХВС+ГВС,сварочные работы	11 510,00
окт.25	услуги трактора для раскопки грунта при проведении сантехнических работ	48 000,00
окт.25	подъезд 4, ремонт двери входной группы, регулировка доводчика	3 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		<b>414 595,27</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко