



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Санаторный пер., д.2

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-37 689.27
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	878 917.08	846 635.59
Итого	878 917.08	846 635.59
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		87 891.71
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		8 100.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 293.20
текущий ремонт общего имущества		179 389.00
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		25 622.52
услуги отдела паспортного учёта		20 963.88
обслуживание внутридомовых газовых сетей		8 076.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		21 280.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		9 804.00
содержание внутридомовых инженерных систем		102 490.08
комиссионный сбор банка		18 175.54
Итого		688 133.37
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	120 812.95

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Санаторный пер., д.2

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	ремонт общедомового имущества (короб канализационный)	2 660,00
янв.25	кв.2, отключение системы (слив) ГВС/ХВС, пробивка отверстия d100 глуб до 600мм, замена стояка канализации	14 550,00
мар.25	отключение системы (слив) ГВС, замена запорной арматуры ГВС	23 564,00
апр.25	подъезд 1, отключение системы ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана d15	10 450,00
май.25	подвал, отключение системы ХВС, замена стояка ХВС, замена крана d15-20	10 140,00
авг.25	замена запорной арматуры, замена крана d15, установка манометров, покраска участка трубопровода отопления, опрессовка, промывка системы отопления	118 025,00
		179 389,00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко