



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.167

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	26 949.28
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	698 837.26	644 939.82
Целевой сбор	61 200.00	60 126.15
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
<b>Итого</b>	<b>760 649.76</b>	<b>705 678.47</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		10 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		69 944.98
уборка помещений общего пользования		90 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		12 134.88
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		96 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		20 224.80
текущий ремонт общего имущества		185 143.44
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		14 157.36
услуги отдела паспортного учёта		11 730.36
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 658.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		7 224.00
содержание внутридомовых инженерных систем		72 809.28
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		64 635.61
комиссионный сбор банка		16 109.58
<b>Итого</b>		<b>682 619.73</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>50 008.02</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Ленинский пр-кт, д.167

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв. 56 ремонт мягкой кровли из наплавляемых материалов	30 000,00
май.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	4 043,82
май.25	вырубка аварийных деревьев	18 382,62
май.25	под.№1, отключение системы (слив) ХВС, пробивка отверстия, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана	13 330,00
июл.25	отключение системы отопления, замена стояка отопления, опрессовка, промывка системы отопления	23 505,00
июл.25	кв.34 установка детского и дворового оборудования	3 000,00
июл.25	кв.29, соцзащита, отключение системы ГВС, сварочные работы, установка крана ду25, монтаж точки подключения водопровода, пробивка отверстия	13 605,00
окт.25	комплект термометров КТС-Б-Рт100-В-х4-П-3-80/6-50-Е гильзы+бобышки	3 612,00
окт.25	соцзащита, отключение системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы	17 815,00
окт.25	под. №3, восстановление кирпичной кладки стены (после проведения сантехн. работ)	5 150,00
окт.25	замена стояка отопления, замена кранов	19 150,00
ноя.25	кв. 18 отключение системы отопления, демонтаж/монтаж полотенцесушителя	8 990,00
ноя.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	15 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	7 560,00
		<b>185 143,44</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко