



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинградская ул., д.134

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-281 020.82
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	875 423.32	846 243.36
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	1 312.50	1 312.50
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Итого	889 134.22	859 954.26
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		10 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		88 913.42
уборка помещений общего пользования		86 400.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		138 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 031.00
текущий ремонт общего имущества		183 906.70
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		15 354.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		5 792.04
услуги отдела паспортного учёта		7 674.00
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 457.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		10 148.00
содержание внутридомовых инженерных систем		115 155.00
комиссионный сбор банка		22 666.56
Итого		718 068.04
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-139 134.61

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ленинградская ул., д.134

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	кв.83,замена участка трубопровода,пробивка отверстия d10-32,демонтаж/монтаж полотенцесушителя	10 800,00
январь.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
февраль.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
март.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
апрель.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
апрель.25	гидродинамическая промывка труб,очистка колодцев вручную	54 500,00
май.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
июнь.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
июль.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
июль.25	нежилое, замена стояка ХВС,ГВС,установка крана ду25,15,отключение системы ХВС,пробивка отверстия,	27 960,00
август.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
август.25	прочистка водосточной системы, услуги автовышки	3 000,00
август.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
сентябрь.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
октябрь.25	ремонт водосточной системы	1 300,00
октябрь.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
ноябрь.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
ноябрь.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	46 610,70
декабрь.25	техническое обслуживание автоматики	1 848,00
декабрь.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	7 560,00
		183 906,70

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко