



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

25 Января ул., д.16

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-515 084.00
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	856 719.12	818 686.88
Целевой сбор	116 400.00	111 841.31
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
<b>Итого</b>	<b>976 517.52</b>	<b>933 926.59</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		85 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		86 011.75
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		16 354.08
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		129 600.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		27 256.80
текущий ремонт общего имущества		182 530.00
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		19 079.76
услуги отдела паспортного учёта		15 808.92
обслуживание внутридомовых газовых сетей		10 940.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		19 500.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		49 909.50
содержание внутридомовых инженерных систем		110 117.40
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		123 022.92
комиссионный сбор банка		24 767.02
<b>Итого</b>		<b>1 005 585.68</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-586 743.09</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
25 Января ул., д.16

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	п.6, отключение системы ГВС,ХВС,замена участка трубопровода канализации,пробивка отверстия d100,раскопка и обратная засыпка грунта вручную,чеканка раструба канализации	83 170,00
янв.25	(подвал), отключение (слив) системы отопления, замена участка трубопровода отопления d76, сварочные работы	22 640,00
янв.25	ремонт дверей входных групп,замена доводчика	15 475,00
мар.25	кв.68, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка канализации,пробивка отверстия,восстановление кирпичной кладки	13 645,00
июл.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
июл.25	кв.11, установка запорной арматуры почтового ящика	1 000,00
окт.25	подвал, отключение системы отопления,замена участка трубопровода,сварочные работы	21 600,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	7 500,00
		<b>182 530,00</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко