



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.133

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-168 216.62
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	544 482.81	555 959.08
Итого	544 482.81	555 959.08
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		54 448.28
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		9 540.36
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		15 900.60
текущий ремонт общего имущества		122 978.75
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		11 130.36
услуги отдела паспортного учёта		9 222.36
обслуживание внутридомовых газовых сетей		5 862.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		15 120.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		7 138.00
содержание внутридомовых инженерных систем		69 962.64
комиссионный сбор банка		14 537.62
Итого		535 088.41
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-147 345.95

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ленинский пр-кт, д.133

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	теплоузел, замена запорной арматуры	13 826,50
январь.25	под.№1, прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования	2 500,00
февраль.25	отключение системы отопления, замена уч. трубопровода отопления, сварочные работы	16 985,00
февраль.25	отключение системы ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана d15	9 130,00
март.25	кв.24, теплоузел, замена стояка ГВС, замена крана d25	11 380,00
июль.25	чистка канализационных колодцев	15 000,00
июль.25	замена запорной арматуры, замена крана d25, сварочные работы	23 575,00
октябрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноябрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноябрь.25	услуги по уборке ТКО из приемка МКД	3 000,00
ноябрь.25	под.№3, этаж 4,5 остекление МОП	7 083,25
ноябрь.25	под.№3, эт 1 остекление МОП	1 329,00
ноябрь.25	под.№2,3, герметизация ниши под лестницей МОП	12 170,00
декабрь.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		122 978,75

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко