



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Новосибирская ул., д.41

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-21 611.14
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	951 976.80	882 524.79
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	3 709.49	3 709.49
Итого	964 686.29	895 234.28
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		30 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		96 468.63
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 868.08
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		26 446.80
текущий ремонт общего имущества		362 266.14
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		17 983.80
услуги отдела паспортного учёта		15 339.12
обслуживание внутридомовых газовых сетей		22 505.42
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		25 200.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		23 220.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		16 665.00
содержание внутридомовых инженерных систем		116 365.92
комиссионный сбор банка		23 830.71
Итого		1 054 137.30
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-180 514.16

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Новосибирская ул, д.41

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.18,21, отключение системы отопления,нарезка резьбы трубопровода,замена стояка отопления,пробивка отверстия d10-32	11 690,00
янв.25	под.№4, подвал,отключение системы ХВС,замена уч.трубопровода канализации,чеканка раструба канализации d110.установка ревизии d110,пробивка отверстия d100,раскопка и обратная засыпка грунта вручную	53 330,00
янв.25	опиловка деревьев	134 525,67
апр.25	изготовление и установка поручня в подъезде №5 (этаж 1)	9 585,00
июл.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
июл.25	оформление дубликата паспорта	2 100,00
сен.25	датчик температуры	3 925,20
окт.25	ремонт порогов входных групп	21 250,00
окт.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7,термопреобразователя,расходомера ПРЭМ)	43 596,78
окт.25	под.№1,2,4 покраска дверей входных групп	6 400,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	под.№4, замена стояка канализации	42 245,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	12 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	под.№2, укрепление вент.шахты кровли+кран-манипулятор	5 560,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	558,49
		362 266,14

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко