



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

6 Стрелковой дивизии ул., д.10

|                                                                              |                        |                        |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Остаток денежных средств на                                                  | 01.01.2025 г.          | -461 570.86            |
| <b>Доходы</b>                                                                | <b>начислено, руб.</b> | <b>оплачено, руб.</b>  |
| Содержание и ремонт жилья                                                    | 100 210.26             | 96 873.74              |
| <b>Итого</b>                                                                 | <b>100 210.26</b>      | <b>96 873.74</b>       |
| <b>Расходы</b>                                                               |                        | <b>потрачено, руб.</b> |
| управление общим имуществом многоквартирного дома                            |                        | 10 021.03              |
| уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов             |                        | 3 362.16               |
| уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)           |                        | 14 987.28              |
| устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов |                        | 3 406.20               |
| текущий ремонт общего имущества                                              |                        | 109 406.27             |
| проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии                           |                        | 1 570.32               |
| проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии                      |                        | 1 207.36               |
| услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)                               |                        | 2 724.96               |
| услуги отдела паспортного учёта                                              |                        | 1 635.00               |
| обслуживание внутридомовых газовых сетей                                     |                        | 3 184.00               |
| проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов                        |                        | 3 096.00               |
| содержание внутридомовых инженерных систем                                   |                        | 10 218.60              |
| комиссионный сбор банка                                                      |                        | 1 422.15               |
| <b>Итого</b>                                                                 |                        | <b>166 241.33</b>      |
| Остаток денежных средств на                                                  | 31.12.2025 г.          | -530 938.45            |

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
6 Стрелковой Дивизии ул., д.10

| Период | Наименование работ/услуг                                                                                | Сумма, руб.       |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| фев.25 | кв.9 прочистка трубопровода канализации с применением спецоборудования R650 Rothenbrger                 | 5 000,00          |
| апр.25 | кв.7 отключение системы ХВС, замена стояка канализации, чеканка раструба канализации, установка ревизии | 13 820,00         |
| июл.25 | опрессовка, промывка системы отопления                                                                  | 10 000,00         |
| июл.25 | оформление дубликата паспорта                                                                           | 2 100,00          |
| окт.25 | под. № 2 ремонт двери входной группы, демонтаж деревян. козырька входной группы                         | 5 070,00          |
| ноя.25 | ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)            | 45 181,27         |
| дек.25 | уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)                                         | 1 500,00          |
| дек.25 | под. №2 изготовление и установка козырька входной группы                                                | 26 735,00         |
|        |                                                                                                         | <b>109 406,27</b> |

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко