



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Спортивная наб., д.13

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-476 967.72
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	2 096 431.44	2 065 514.55
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	5 097.60	5 097.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	3 150.00	3 150.00
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	13 140.00	13 140.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение оборудования по розливу воды	24 000.00	24 000.00
<b>Итого</b>	<b>2 150 819.04</b>	<b>2 119 902.15</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		215 081.90
уборка помещений общего пользования		162 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		24 300.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		63 985.80
текущий ремонт общего имущества		902 138.68
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		7 851.60
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		1 118.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		44 790.00
услуги отдела паспортного учёта		37 126.80
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		21 285.00
содержание внутридомовых инженерных систем		192 034.80
комиссионный сбор банка		54 196.75
<b>Итого</b>		<b>1 891 187.33</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-248 252.90</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко

111



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Спортивная наб. ул, д.13

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	замена канализационного люка	21 900,00
январь.25	демонтаж парапетных крышек кровли	2 000,00
январь.25	замена стояка ХВС	137 421,53
март.25	подъезд №3 замена трубопровода канализации (110)	120 365,00
март.25	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	38 407,33
апрель.25	кв.158,159, ремонт кровли из направляемых материалов в 2 слоя	398 914,82
апрель.25	кв.71-77, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка канализации,пробивка отверстия	14 700,00
май.25	подъезд №3 (подвал) отключение системы (слив) ГВС ,замена крана d15,d32,сварочные работы.	8 985,00
август.25	опрессовка,промывка системы отопления	30 000,00
октябрь.25	поверка СИ	12 630,00
ноябрь.25	подвал замена участка трубопровода отопления,замена крана d15-20,сварочные работы,отключение системы отопления	96 500,00
ноябрь.25	кв.153, отключение системы (слив) ХВС и ГВС, замена крана, сварочные работы	6 135,00
ноябрь.25	подъезд №1 изготовление и установка перил л/клетки и входн.группы	8 680,00
декабрь.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
декабрь.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
декабрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		<b>902 138,68</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко